

**PROVVEDIMENTO  
DELL' AMMINISTRATORE DELEGATO**

**n. 38 del 27/03/2023**

**Oggetto: Approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di un locale tecnico a servizio della vasca volano esistente in via delle Industrie, in Comune di Agrate Brianza" (commessa ALAB192750) e successiva approvazione dell'indizione di gara.**

**Importo Quadro Economico della Spesa: €. 310.205,62 iva esclusa (lavori €. 205.573,57 – oneri della sicurezza € 13.500,00 - somme a disposizione €. 91.132,05)  
- CUP: G95E19000040005**

Il sottoscritto Enrico Boerci in qualità di Presidente-Amministratore Delegato della società Brianzacque S.r.l., con sede in Monza, Viale E. Fermi n. 105, con i poteri di cui alla procura conferita dal Consiglio di Amministrazione in data 20.10.2021

**Preso atto:**

di quanto definito all'interno della "Relazione del Responsabile Unico del Procedimento", che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

**Premesso che:**

- si rende necessaria l'approvazione del progetto definitivo esecutivo e la successiva realizzazione delle opere;
- l'intervento in oggetto era compreso nel Piano degli Interventi allegato al Piano d'Ambito 2018-2021, approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione di ATO MB 18/02/2019, avente codice ATO n.455
- l'intervento è stato confermato nel Piano degli Interventi 2020-2023, approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione di ATO MB del 21/12/2020 e dalla Conferenza dei Comuni del 22/12/2020;
- Brianzacque Srl ha richiesto all'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Monza e Brianza l'aggiornamento dell'impegno economico per la commessa in oggetto pari ad € 310.205,62, iva esclusa, approvato dal CDA ATO MB del 23/02/2023;

- Per la realizzazione del locale tecnico in oggetto, al fine di procedere con materiali e impianti che meglio si adattano al contesto paesaggistico in cui l'opera viene inserita, il comune di Agrate Brianza ha stanziato un contributo a fondo perduto pari ad € 75.419,98, definito da apposita convenzione tra le parti, con il quale contribuisce alla realizzazione dell'opera.
- Il Comune, inoltre, come definito in convenzione, è titolare del comodato d'uso gratuito di tale struttura, al fine di promuovere lo svolgimento dell'attività didattica svolta nell'area "Oasi volano".
- Tale contributo sarà corrisposto in corso d'opera per una quota pari al 50% e a fine lavori per la quota residua

#### **Ai fini dell'approvazione del progetto definitivo-esecutivo**

- il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo, allegato al presente provvedimento, evidenzia un importo complessivo pari ad € 310.205,62, IVA ai sensi di legge esclusa, che rientra pienamente nell'impegno economico approvato dall'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Monza e Brianza sopra descritto. Le voci B3 e B6.1 relative alla realizzazione della progettazione e delle attività ad essa accessorie hanno già trovato copertura nell'anno 2019 nella determina del DT n. 5 del 25.02.2019;
- Il progetto definitivo-esecutivo è stato inviato ad ATO MB il 20 aprile 2022 con prot. n. 6234 secondo quanto previsto *nell'Accordo per la realizzazione degli Interventi previsti nel Programma degli Interventi fra ATO Monza Brianza e Brianzacque s.r.l. approvato dal CdA di ATO del 04 giugno 2020 e sottoscritto da BrianzAcque srl in data 28 ottobre 2020*, per interventi a medio/basso impatto sul territorio; in data 23/02/2023 ATO MB ha inviato nota di assenso;
- l'incarico di progettista è stato affidato esternamente alla struttura tecnica della società Brianzacque Srl, all'ing Enzo Calcaterra (StudioSPS srl – progettista generale) e all'arch. Marco Sessa (Atelier delle Verdure – progettista architettonico);
- l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione è stato affidato internamente alla struttura tecnica della società Brianzacque Srl, nella persona del Ing. Guglielmo Nolli.

#### **Visto**

- il progetto definitivo-esecutivo, a cura dell'Ing. Enzo Calcaterra e arch. Marco Sessa, composto dai seguenti elaborati:



## ELENCO DEGLI ATTI

PD-PE 00 Elenco elaborati  
PD-PE 01 Relazione generale  
PD-PE 02 Relazione geologica geotecnica  
PD-PE 03 Relazione impiantistica  
PD-PE 04 Relazione strutturale  
PD-PE 05 Relazione ExLegge 10/91  
PD-PE 06 Elenco prezzi unitari  
PD-PE 07 Analisi nuovi prezzi  
PD-PE 08 Computo metrico estimativo  
PD-PE 09 Lista delle categorie  
PD-PE 10 Quadro incidenza manodopera  
PD-PE 11 Quadro economico della spesa  
PD-PE 12 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti  
PD-PE 13 Capitolato speciale d'appalto  
PD-PE 14 Disciplinare tecnico prestazionale  
PD-PE 15 Schema di contratto  
PD-PE 16 Piano di sicurezza e coordinamento  
PD-PE 17 Fascicolo tecnico  
PD-PE 18 Cronoprogramma

## ELENCO DEI DISEGNI

PD-PE T01 Corografia con estratto catastale e PGT  
PD-PE T02 Rilievo planoaltimetrico  
PD-PE A01 Planimetria Generale di progetto  
PD-PE A02 Planimetria piano terra  
PD-PE A03 Planimetria Copertura  
PD-PE A04 Confronto Planimetria Copertura e Schema di Accessibilità  
PD-PE A05 Sezioni  
PD-PE A06 Prospetti  
PD-PE A07 Sezione tecnica e dettagli costruttivi  
PD-PE A08 Sezione tecnica e dettagli costruttivi  
PD-PE A09 Schema strutture portanti  
PD-PE A10 Dettagli costruttivi collegamenti meccanici  
PD-PE A11 Particolare Scala Esterna  
PD-PE A12 Particolare Scala Esterna  
PD-PE A13 Abaco serramenti interni ed esterni  
PD-PE A14 Finiture interne



PD-PE A15 Viste esterne

PD-PE I01 Impianti idrosanitario e di climatizzazione

PD-PE I02 Impianto elettrico e fotovoltaico

I03 Quadri elettrici

PD-PE I04 Particolari costruttivi interventi esterni al locale tecnico

PD-PE ST1 Carpenterie ed armature platea fondazione

PD-PE ST2 Particolari scala in carpenteria metallica

- l'importo complessivo di €. 310.205,62 suddiviso in €. 205.573,57 per lavori, € 13.500,00 per oneri della sicurezza, ed € 91.132,05 per somme a disposizione, IVA ai sensi di legge esclusa, così come meglio specificato nel quadro economico allegato;
- che il progetto risponde alle finalità previste dallo studio di fattibilità ed è meritevole di approvazione;

#### Dato atto che:

- che nell'appalto sono presenti lavorazioni a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, co. 53, della L. 6 novembre 2012, n. 190 e che i subappaltatori incaricati dell'esecuzione di tali attività dovranno essere iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui essi hanno la propria sede;
- che, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

#### Rilevato che:

- il progetto è stato sottoposto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, a procedimento di verifica dall'Ing. Giovanni Battista Matteotti CF MTTGNN64E16G224A c/o MASS Ingegneria e Architettura s.r.l ordine n. 20210001725 del 03/01/2022 e conseguente validazione in data 06/03/2023 dall'Ing. Pamela Gervasoni in qualità di Responsabile Unico Procedimento (cfr con allegato verbale);

### D E T E R M I N A

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di **“Realizzazione di un locale tecnico a servizio della vasca volano esistente in via delle Industrie, in Comune di Agrate Brianza (commessa ALAB192750)”**, redatto dall'Ing. Enzo Calacaterra e dall'arch. Marco Sessa, verificato dall'Ing. Giovanni Battista Matteotti CF MTTGNN64E16G224A c/o MASS Ingegneria e Architettura s.r.l ordine n. 20210001725 del 03/01/2022 e validato dal R.U.P. ing. Pamela



Gervasoni, composto dagli elaborati tecnici sopra elencati, per l'importo complessivo di €. 310.205,62 IVA ai sensi di legge esclusa. Detto ciò, la copertura finanziaria richiesta per l'approvazione del progetto esecutivo ammonta ad €. 205.573,57 per lavori, € 13.500,00 per oneri della sicurezza, ed € 91.132,05 per somme a disposizione, IVA ai sensi di legge esclusa;

2. di impegnare l'importo del Quadro Economico pari ad € 310.205,62 (IVA esclusa), dedotto dalla quota relativa alla realizzazione della progettazione pari ad €. 49.090,40 (provvedimento n. 5 del 25/02/2019) per un residuo totale a copertura della spesa di €. 261.115,22, con fondi di Bilancio della Stazione Appaltante derivanti dalla Tariffa del Ciclo Idrico Integrato.

#### ***Ai fini dell'indizione della procedura di gara:***

---

##### **Premesso che:**

1. ricorrono le condizioni per poter indire una procedura negoziata, con invito rivolto agli operatori economici iscritti al sistema di qualificazione della società CAP Holding Spa, al quale Brianzacque ha aderito con sottoscrizione del protocollo di intesa in data 27 novembre 2014, in applicazione delle disposizioni contenute nella parte II, titolo III del "Regolamento generale per le procedure di affidamento dei contratti di valore inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria";
2. la Stazione Appaltante si riserva di provvedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi anche in presenza di una sola offerta valida;
3. il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
4. le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto che anche se non materialmente allegato alla presente determinazione, ne fa parte integrante, formale e sostanziale

##### **Rilevato che:**

prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

##### **Dato atto che:**

il termine di cui all'art. 1 della L. n. 120/2020 - Conversione in legge, con modificazioni, del DL n. 76/2020 – entro il quale deve avvenire l'aggiudicazione non decorre dal presente Provvedimento.

per le Motivazioni di cui in premessa e qui richiamate

#### DETERMINA

1. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, procedura negoziata, in applicazione delle disposizioni contenute nel Titolo III della parte II del “Regolamento generale per le procedure di affidamento dei contratti di valore inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria”, con invito rivolto agli operatori economici iscritti al sistema di qualificazione della società CAP Holding Spa, per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto **“Realizzazione di un locale tecnico a servizio della vasca volano esistente in via delle Industrie, in Comune di Agrate Brianza (commessa ALAB192750)”**, della durata di 61 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori;
2. di utilizzare, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo *“determinato mediante offerta a prezzi unitari”*
3. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Capitolato Tecnico Speciale che contestualmente si approva;
4. di quantificare il valore dell'appalto in €. 219.073,57 compresi oneri di sicurezza, IVA esclusa;
5. di demandare all'ufficio appalti l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi ad apposita lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
6. di demandare altresì l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad un apposito Seggio di Gara;
7. di procedere alla proposta di aggiudicazione dei lavori di che trattasi anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.Lgs 50/2016;
8. è in ogni caso facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto di appalto;
9. di disporre che il pagamento dei lavori verrà effettuato, nei termini di legge, a seguito di emissione del certificato di pagamento e di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
10. di dare atto che copia del PSC (Piano Sicurezza e Coordinamento) ex art. 101 D.Lgs.vo n. 81/08 e

s.m.i. verrà reso disponibile alla Ditte invitate al fine della formulazione delle offerte, unitamente a tutti gli elaborati progettuali;

11. di dare comunicazione del presente provvedimento all'Ufficio Amministrazione e all'Ufficio Appalti/Contratti per i conseguenziali adempimenti e riscontri di competenza;
12. di dare altresì atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto come previsto dalla vigente normativa.

Monza, lì 27/03/2023

L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
Enrico Boerci

*Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

