



BrianzAcque S.r.l.

Viale E. Fermi 105, 20900 Monza (MB)
p.iva 03988240960
cap. soc. €126.883.498,98 i.v.

tel 039 262.30.1
fax 039 214.00.74

brianzacque@legalmail.it
informazioni@brianzacque.it
www.brianzacque.it



COMUNI VARI DEL TERRITORIO GESTITO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

progetto:

**ATTIVITA' SPECIALISTICHE D'INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DI PREVENTIVI
PER ALLACCIAMENTI CONTO UTENZA – SETTORE FOGNATURE**

titolo elaborato:

SPECIFICHE TECNICHE - AMMINISTRATIVE

progettazione:



**Direzione Area Tecnica
Settore Fognature**

Viale E. Fermi, 105 - 20900 MONZA (MB)
tel. 039.262301 brianzacque@legalmail.it

il Progettista:

Ing. Daniele Ronchi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate

timbro:

resp. unico del procedimento:

Ing. Daniele Ronchi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate

cod.commissa:

note:

-
-

data:

Maggio 2025

elaborato:

01

4					
3					
2					
1					
0	05-2025	EMISSIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	DRO	DRO	MFE
rev.	data	note	redatto	resp. progetto	D.T.
				Settore Fognatura	

Mod.01-PdG19 CopertinaDocumentiProgettuali Rev02

Il presente documento non potrà essere copiato, riprodotto o altrimenti pubblicato, in tutto o in parte, senza il consenso scritto di BrianzAcque srl. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge. This document may not be copied, reproduced or published either in part or entirely without the written permission of BrianzAcque srl. Unauthorized use will be persecuted by law.

Sommario

1	PREMESSA	4
2	IL SISTEMA FOGNARIO DELLA PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA	5
2.1	Inquadramento territoriale.....	5
	Figura 1 – Mappa Provincia Monza e Brianza.....	6
	Figura 2 – Mappa Regione Lombardia	8
2.2	Consistenze dei manufatti	8
3	PRESTAZIONI PREVISTE NELL'APPALTO	8
4	DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' RICHIESTA.....	9
5	PREMESSA	14
6	DURATA DELL'AFFIDAMENTO	14
7	AMMONTARE DEL CONTRATTO	15
8	CONTROLLO DEL SERVIZIO	16
9	CONTABILIZZAZIONE DEI SERVIZI/FORNITURE.....	16
10	PAGAMENTI.....	17
11	RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE.....	17
12	ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA – INFORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI E MISURE DI PREVENZIONE.....	18
13	SICUREZZA DEL LAVORO – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	19
14	OBBLIGHI E ONERI DELL'APPALTATORE	20
15	RESPONSABILE TECNICO - COORDINATORE FORNITURE.....	22
16	RITARDI – PENALI.....	22
17	GARANZIE E CAUZIONE	22
18	TRATTAMENTO DEI LAVORATORI.....	22
19	SUBAPPALTO – CESSIONE DEL CONTRATTO.....	23
20	REVISIONE DEI PREZZI E RINEGOZIAZIONE DEL CONTRATTO.....	23
21	ANTICIPAZIONE.....	24
22	OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	25

23	RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	25
24	IMPEDIMENTO ALLA PROSECUZIONE DELL’AFFIDAMENTO CON L’ESECUTORE DESIGNATO	27
25	SPESE RELATIVE AL CONTRATTO.....	27
26	CONTROVERSIE	27

1 PREMESSA

La fognatura rappresenta, insieme alla captazione, alla distribuzione ed alla depurazione, uno dei segmenti del Servizio Idrico Integrato, di cui Brianzacque detiene la gestione, in forza di concessione trentennale scadente nel 2041, in tutto il territorio della provincia di Monza e Brianza.

Tale segmento è di fondamentale importanza per la tutela ambientale in quanto svolge la funzione di allontanamento delle acque di scarico inquinate provenienti dalle attività domestiche, produttive e terziarie convogliandole agli impianti di depurazione.

L'azienda è costantemente impegnata in attività di manutenzione edile ordinaria e straordinaria dell'infrastruttura che costituiscono il sistema, anche al fine di mitigare il più possibile gli effetti ed i disservizi di quei fenomeni che vengono denominati "Bombe d'Acqua", ovvero eventi piovosi di breve durata, ma ad alta intensità e tempi di ritorno molto lunghi.

Vista la rilevanza sanitaria e la concessione citata pocanzi, la società scrivente è da considerarsi referente di tutte le pratiche per l'allacciamento al Servizio Fognario provinciale, per tutte le nuove e vecchie realtà che ne vogliono o devono fare richiesta, anche ai sensi del Regolamento Brianzacque, art.43, condiviso con ATomb.

Questa responsabilità si concretizza attraverso la realizzazione, tramite le sue imprese partner, dell'allacciamento fognario alla propria rete fino al limite di proprietà del richiedente o supervisionando le operazioni di allacciamento se la condotta fognaria attraversa aree private.

Tutte queste pratiche amministrative e relative all'allacciamento fognario vengono attualmente gestite internamente, nelle forme e nelle tempistiche previste dal regolamento ARERA 655/2015/R/idr e dal suo allegato A.

L'Affidamento in esame ha, come intento, l'affiancamento di professionisti esterni alla società ai tecnici del Settore Fognature, per l'espletamento di tutte le fasi e documenti necessari alla redazione delle pratiche già menzionate.

Il servizio offerto dall'aggiudicatario del presente appalto riguarderà l'intero territorio della provincia Monza Brianza gestito dal Settore Fognature della società Brianzacque S.r.l.

Come noto, la provincia Brianzola è uno dei territori italiani a più alta densità abitativa, dove la richiesta di nuove unità abitative ed industriali o di adeguamento di quelle esistenti è approssimativamente costante, secondo i numeri in possesso della società scrivente.

Visto la tipologia del servizio richiesto e visto il suo campo di applicazione, non è possibile predeterminarne il numero, la dislocazione territoriale e quella temporale. Pertanto, gli interventi in oggetto dovranno essere eseguiti solo in funzione alle nuove pratiche di allacciamento pervenute e approvate da Brianzacque, per cui, in termini quantitativi e qualitativi, potranno pertanto assumere intensità variabile nel corso della durata dell'affidamento.

È previsto l'obbligo che l'Appaltatore disponga almeno di un recapito deposito nei termini fissati dai documenti di gara e con le caratteristiche e l'ubicazione fissate dal presente documento. Tale prescrizione deriva dall'esigenza di assicurare percorrenze contenute sul territorio, soprattutto in termini temporali in modo da consentire:

- il contenimento dei tempi e dei costi di trasferimento;
- il rispetto delle tempistiche previste sia per interventi in emergenza che per interventi con appuntamento con utenza finale;
- limitazione delle emissioni dovute ai gas di combustione automezzi;
- buon coordinamento temporale negli interventi con le squadre interne di Brianzacque;
- un riferimento preciso per la Direzione Esecuzione del Contratto ed assistenti di Brianzacque.

Il fine ultimo del presente appalto è quello di ottenere i massimi benefici per tutti gli stakeholder della Brianzacque, tenendo al contempo presente gli aspetti relativi alla sicurezza del sistema, alla sua funzionalità, alla sua sostenibilità ambientale e all'economia di gestione.

Ad ogni modo, si sottolinea come il presente progetto sia stato redatto in conformità sia con riferimento alla normativa vigente in materia, componendosi di tutti gli elaborati necessari, sia con riferimento alle scelte progettuali e alle alternative valutate.

Data la peculiarità del sistema fognario, tutti gli interventi devono essere effettuati nei tempi indicati dalla committente.

La correttezza dei sistemi fognari gestiti dalla Brianzacque non consentono indugi che mettano a rischio il servizio che è di pubblica utilità.

Ogni condotta da parte delle ditte appaltanti, che induca ad una mancata prestazione, a cessazione totale dell'erogazione del servizio, o che ne alteri anche solo il funzionamento, verrà ritenuta arbitraria e sanzionabile.

2 IL SISTEMA FOGNARIO DELLA PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

2.1 Inquadramento territoriale

Le aree oggetto di intervento ricadono, come detto in premessa, nei territori comunali, le cui reti fognarie sono gestite da Brianzacque, perciò nei Comuni della Provincia di Monza e della Brianza.

La provincia di Monza e della Brianza è una provincia italiana della Lombardia di oltre 870 000 abitanti. Ha come capoluogo la città di Monza, ne fanno parte 55 comuni ed è la diciottesima provincia italiana per numero di abitanti.



Figura 1 – Mappa Provincia Monza e Brianza

La superficie urbanizzata è la più alta rispetto alla media delle province italiane. L'indice medio di consumo di suolo, calcolato come rapporto tra superficie urbanizzata e superficie totale, supera infatti il 53 %, la più alta percentuale fra le province lombarde. I comuni più urbanizzati sono Lissone, Veduggio al Lambro e Bovisio Masciago, che arrivano anche a superare l'80 %.

Il sistema urbano della provincia di Monza e Brianza è articolato a causa delle molte vie di comunicazione, e presenta molte piccole strade di collegamento, anch'esse, come le principali, spesso congestionate dal traffico urbano.

Inoltre, lo svolgimento del servizio è supportato da un buon livello di altre infrastrutture atte a soddisfare le esigenze connesse all'esercizio degli interventi da realizzare.

Esistono altresì due reticoli idrici: uno definito “reticolo idrico minore” e l'altro “reticolo idrico principale”, nei quali possono aver sede le condotte fognarie ed i collettori, pertanto, potrebbe essere necessario operare all'interno degli alvei degli stessi.

A servizio della rete fognaria gestita dalla Brianzacque, sono presenti diversi scaricatori di piena, atti al funzionamento del sistema fognario.

In totale i Comuni interessati dagli interventi, come detto, sono i 55 indicati nell'elenco sotto riportato:

N°	COMUNE
1	AGRATE BRIANZA
2	AICURZIO
3	ALBIATE
4	ARCORE
5	BARLASSINA
6	BELLUSCO
7	BERNAREGGIO
8	BESANA BRIANZA

9	BIASSONO
10	BOVISIO MASCIAGO
11	BRIOSCO
12	BRUGHERIO
13	BURAGO DI MOLGORA
14	BUSNAGO
15	CAMPARADA
16	CAPONAGO
17	CARATE BRIANZA
18	CARNATE
19	CAVENAGO BRIANZA
20	CERIANO LAGHETTO
21	CESANO MADERNO
22	COGLIATE
23	CONCOREZZO
24	CORNATE D'ADDA
25	CORREZZANA
26	DESIO
27	GIUSSANO
28	LAZZATE
29	LENTATE SUL SEVESO
30	LESMO
31	LIMBIATE
32	LISSONE
33	MACHERIO
34	MEDA
35	MEZZAGO
36	MISINTO
37	MONZA
38	MUGGIO'
39	NOVA MILANESE
40	ORNAGO
41	RENATE
42	RONCELLO
43	RONCO BRIANTINO
44	SEREGNO
45	SEVESO
46	SOVICO
47	SULBIATE
48	TRIUGGIO
49	USMATE VELATE
50	VAREDO
51	VEDANO AL LAMBRO
52	VEDUGGIO CON COLZANO
53	VERANO BRIANZA
54	VILLASANTA
55	VIMERCATE

La provincia di Monza e della Brianza è inserita nel contesto regionale Lombardo.



Figura 2 – Mappa Regione Lombardia

2.2 Consistenze dei manufatti

Secondo gli ultimi dati noti, il sistema fognario gestito da Brianzacque è costituito da:

- un sistema di caditoie complessivamente stimato in 200.000 unità ca., oltre a numerose canalette grigliate avente la medesima funzione di raccolta delle acque meteoriche;
- una rete di condotte fognarie comunali, escluso gli allacciamenti privati e pubblici, che si aggira intorno ai 2.880 km ca.;
- un sistema di collettori intercomunali della lunghezza di 175 Km gestiti da Brianzacque, oltre ad altri collettori non gestiti del SII nella provincia, ma che comunque l'attraversano conferendo i reflui presso depuratori diversi da quello di Monza e da quello di Vimercate ubicato nella provincia;
- circa 140 stazioni di sollevamento necessarie per il rilancio dei reflui in caso di necessità;
- circa 40 vasche di volanizzazione;
- circa 500 scaricatori di piena e scarichi diretti di acque bianche;
- una quindicina di altri manufatti tra grandi griglie, sifoni, deviatori e dissabbiatori.

3 PRESTAZIONI PREVISTE NELL'APPALTO

Questo capitolato fa parte della documentazione dell'Appalto "Attività specialistiche d'ingegneria per la redazione di preventivi per allacciamenti conto utenza", che ha come unica attività quanto dichiarato nel titolo dell'affidamento. Tale servizio si articola in queste fasi:

- Ricezione della richiesta di sopralluogo e della documentazione relativa;
- Sopralluogo sul posto, con professionista utente;
- Verifica delle quote e dell'estratto planimetrico dell'allaccio autorizzato;
- Redazione, in geocall, del verbale di sopralluogo e del preventivo per la realizzazione dell'allacciamento;
- Tracciatura nuovo allacciamento;
- Stesura verbale sopralluogo in word ed invio documentazione ad impresa.

4 DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' RICHIESTA

Come già anticipato e per le motivazioni sopra descritte, Brianzacque garantisce la possibilità di allacciarsi alla rete fognaria esistente, attraverso un processo autorizzativo conforme alla normativa in materia, tra cui il Regolamento AREA 655/2015.

La responsabilità complessiva della pratica è suddivisa su tre uffici, secondo questa descrizione indicativa ma non esaustiva:

- Servizio Allacci, che si occupa della verifica, della conformità della tipologia di scarico e del rilascio delle autorizzazioni. In particolare:
 - Ufficio Allacci, per gli scarichi fognari ritenuti assimilabili ad uso civile;
 - Ufficio GUI, per gli scarichi fognari ritenuti assimilabili ad uso industriale;
- Ufficio Servizio Clienti, che si occupa del rapporto con l'utente richiedente;
- il Settore Fognatura è incaricato della parte tecnica per quanto riguarda la realizzazione di nuovi allacciamenti fognari.

Una volta che l'Ufficio Allacci ha rilasciato il permesso autorizzativo all'allacciamento, tale documento viene inviato all'utente richiedente e al professionista da lui incaricato. Oltre al documento già citato, già a questo punto, la pratica è composta anche da:

- un estratto planimetrico, dove è indicata la posizione del pozzetto SIB (sifone, ispezione, braga); rispetto al fabbricato e alla fognatura pubblica;
- Schema dell'allacciamento fognario, con quote concordate con lo stesso Ufficio Allacci;
- Un estratto GIS, con indicato la posizione dell'allacciamento.

Ricevuta tale documentazione, il professionista di cui sopra è abilitato a richiedere telefonicamente al Servizio Clienti un appuntamento per effettuare un sopralluogo sul posto, secondo il calendario seguente, in uso presso la Brianzacque:

		LUNEDÌ	MARTEDÌ	MERCOLEDÌ	GIOVEDÌ	VENERDÌ			
MATTINA	08:45 - 11:45		3	3	3	2			ZONA OVEST
POMERIGGIO	14:00 - 17:00	2		3					ZONA EST

Per "Zona Est" e "Zona Ovest", fa riferimento ad una suddivisione interna dei comuni, basata sulla posizione geografica degli stessi rispetto al territorio provinciale. È possibile visionare tale ripartizione all'"Allegato A" del presente documento. Il numero all'intero delle caselle indica quanti preventivi possono essere fissati da parte del Servizio Clienti nella fascia oraria e nella zona specificata.

Tale richiesta viene trasformata in un ordine di lavoro sul portale Geocall, in uso presso la stazione appaltante scrivente.

Al professionista incaricato, verrà richiesto di espletare le attività che seguono da questo momento in poi.

Dopo una verifica giornaliera sulla presenza o meno degli ordini di cui sopra, l'Aggiudicatario, infatti, dovrà contattare l'ufficio opportuno per recuperare la documentazione relativa alla pratica in oggetto. Tale documentazione dovrà essere caricata sul portale Geocall ed allegata alla richiesta di sopralluogo pervenuta.

Pervenuta tale richiesta, l'aggiudicatario contatta il professionista incaricato da parte dell'utente per la pratica di allacciamento, per fissare un orario indicativo per l'appuntamento. L'aggiudicatario è autorizzato ad organizzare gli appuntamenti nella fascia oraria relativa nel modo che ritiene più opportuno.

Preliminarmente, l'aggiudicatario esegue le seguenti operazioni:

- Verifica il materiale ricevuto dal Servizio Allacci, composto dai documenti minimi di cui sopra;
- Verifica del limite di proprietà e del catastale, anche tramite servizio Webgis;
- Verifica della tipologia di strada dove andrà eseguito l'allacciamento (comunale, provinciale ecc), per valutare anticipatamente le tempistiche di allaccio;
- Verifica, tramite WebGis, il tracciato dell'acquedotto, per eventuali interferenze.

Se venisse verificato che l'allacciamento verrà eseguito su fognatura passante in area di proprietà privata, ma che verrà ceduta al Comune relativo, tale situazione dovrà essere gestita in concerto con un tecnico Brianzacque.

Nel caso, invece, la pratica riguardasse un allacciamento fognario su condotta passante in proprietà privata e che rimarrà privata, l'Aggiudicatario emetterà un preventivo per supervisione tecnica, contattando anticipatamente un tecnico Brianzacque per concordare la gestione della pratica.

Giunti sul posto e secondo l'orario concordato, l'Aggiudicatario verifica di poter controllare le quote della fognatura pubblica nel punto di accesso o cameretta più vicino/a a dove dovrà essere eseguito l'allacciamento.

Nel caso si accertasse che il chiusino sia sotto asfalto o non apribile, l'Aggiudicatario dovrà segnalare la problematica ad un tecnico Brianzacque, il quale provvederà ad emettere un ordine per la risoluzione della stessa. La pratica, pertanto, dovrà essere sospesa fino a quando non verrà eseguito l'intervento edile richiesto, secondo le modalità indicate da Brianzacque.

Il chiusino dovrà essere sollevato da un collaboratore che è stato dichiarato preventivamente idoneo a quella mansione dal medico competente. L'apertura di ogni cameretta dovrà essere effettuata in condizioni di massima sicurezza, che non arrechino danno all'operatore coinvolto, secondo gli schemi previsti nei documenti 03_Schemi di Sicurezza e secondo la normativa vigente.

In caso di rilevi su strada ad alto traffico, è responsabilità dell'appaltatore valutare e progettare come effettuare il rilievo della quota all'interno della CAM interessata. Nel caso fosse necessario, l'Aggiudicatario può chiedere l'impiego di movieri alla Stazione Appaltante: il riconoscimento di queste figure, verrà effettuato solo a seguito di richiesta scritta e motivata, con fotografia che comprovi quanto richiesto e secondo le modalità previste dal C.d.S.

Successivamente, l'Aggiudicatario, interfacciandosi con il professionista incaricato dall'utente, dovrà verificare la corrispondenza dell'estratto planimetrico inviato ed approvato con quanto dichiarato o richiesto. Se le due cose diffondono in modo evidente, l'Aggiudicatario:

- sospende la pratica, con funzione apposita, dal tablet su "Geocall";
- avvisa un tecnico Brianzacque della problematica;
- richiede al professionista di contattare il Servizio Allacci, per una eventuale nuova autorizzazione in base alle modifiche richieste.

Nel caso la verifica dell'estratto planimetrico avesse risultato positivo, l'aggiudicatario prosegue l'appuntamento, verificando lo schema di allacciamento inviato.

Se le quote indicate corrispondono a quelle reali, l'Aggiudicatario, sul campo:

- effettua un segno su asfalto, utile per indicare dove dovrà essere effettuato lo scavo per la realizzazione dell'allacciamento fognario richiesto;
- accedendo all'apposita funzione sul portale "Geocall", compila il verbale di sopralluogo, con tutti i campi disponibili ed utili per l'impresa edile;
- sempre tramite Geocall, secondo i dati confermati ed il prezziario in uso, per queste attività, da parte di Brianzacque, redige un preventivo per la realizzazione dell'allacciamento richiesto;
- verifica la presenza di eventuali altri sottoservizi, oltre a quello acquedottistico, da segnalare ad impresa esecutrice dell'allaccio;
- se su strada provinciale o di natura diversa da quella comunale, avvisare un tecnico Brianzacque, per corretta gestione della problematica;

In back office, l'Aggiudicatario dovrà redigere un ulteriore verbale di sopralluogo, utile per l'invio dei dati utili all'impresa esecutrice, secondo modello predisposto dall'Ufficio Esercizio di Brianzacque.

Nel caso di difformità dello schema di allacciamento rispetto alle misure reali esistono fondamentalmente due casi:

- se è sbagliata la quota "L" (la distanza tra il limite di proprietà e l'asse della fognatura), l'aggiudicatario annota la modifica sulla copia dello schema di allacciamento e chiede al professionista incaricato dall'utente di comunicare la modifica all'Ufficio che ha rilasciato l'autorizzazione all'allaccio e prosegue con la preventivazione, se questa modifica non compromette la pendenza dell'allacciamento stesso;
- se si tratta di un'inesattezza di tutte le altre quote richieste, è necessario verificare che le nuove dimensioni non compromettano la possibilità di innestare il nuovo allaccio come disegnato a schema, ovvero, sezionato il tubo perpendicolarmente al suo asse di estrusione, sul primo quarto di circonferenza (ovvero a circa 3/4 del diametro rispetto alla quota di scorrimento).
 - In caso positivo, l'Aggiudicatario annota la modifica sulla copia dello schema di allacciamento, chiede al professionista incaricato dall'utente di comunicare la modifica all'Ufficio che ha rilasciato l'autorizzazione all'allaccio, segnala la modifica sul verbale di sopralluogo su Geocall e su quello per l'impresa in back-office e prosegue con la preventivazione.
 - In caso negativo, l'Aggiudicatario deve sospendere la pratica, per una rivalutazione da parte del Servizio Allacci.

Le pratiche sospese dovranno essere motivate via email ad un tecnico Brianzacque, che verificherà quanto dichiarato, ai fini di una corretta gestione interna della pratica.

Risolte le problematiche individuate, l'Aggiudicatario riceverà una nuova richiesta di sopralluogo per preventivazione tramite il portale "Geocall".

Se l'Aggiudicatario non riuscisse a presenziare a tutti gli interventi richiesti, Brianzacque sarebbe tenuta all'applicazione delle penali previste all'Art...

Se l'Aggiudicatario non dovesse presentare tutta la documentazione richiesta, Brianzacque sarebbe tenuta all'applicazione delle penali previste all'Art...

Con l'"Allegato 1", tra i documenti del presente affidamento, la procedura sopra descritta viene schematizzata e resa comprensibile. Sia quanto scritto sopra, sia quanto schematizzato, sono esemplificativi, ma non esaustivi di tutte le particolari casistiche che potrebbero presentarsi nel corso del presente affidamento.

È richiesto all'aggiudicatario, inoltre, inviare comunicazione tramite email delle sue attività di sopralluogo, entro le 18:00 della sera precedente.

ABBREVIAZIONI:

- *Codice dei contratti (decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36);*
- *R.U.P. (Responsabile unico del progetto di cui all'articolo 15 e allegato I.2 del Codice dei contratti*
- *Decreto n. 81 del 2008 (decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);*
- *DURC (Documento unico di regolarità contributiva): il documento attestato la regolarità contributiva*
- *attestazione SOA: documento che attesta la qualificazione per una o più categorie, nelle pertinenti classifiche, rilasciato da una Società Organismo di Attestazione, in applicazione dell'articolo 100 e dell'allegato II.12 del Codice dei contratti.*

<p>PARTE AMMINISTRATIVA</p>
--

5 PREMESSA

Brianzacque S.r.l. è un'organizzazione certificata secondo gli standard:

- ISO 9001 – Sistema di Gestione per la Qualità
- ISO 14001 – Sistema di Gestione Ambientale
- OHSAS 18001 – Sistemi di Gestione della Sicurezza e della Salute sul luogo di lavoro
- ISO 50001 – Sistema di Gestione dell'Energia

In base a tali certificazioni la Direzione Aziendale si pone come obiettivi strategici e come parte integrante delle attività e delle scelte aziendali:

- la soddisfazione del Cliente, sia esterno (cliente finale, enti locali) che interno (personale dipendente dell'Azienda, processi aziendali);
- la riduzione degli impatti ambientali;
- il rispetto dei requisiti di salute e sicurezza sul luogo di lavoro;
- la riduzione dei consumi energetici;

Tali obiettivi sono applicabili sia per il personale interno a Brianzacque sia per le organizzazioni che collaborano per suo conto e costituiscono parte integrante del presente contratto di appalto.

Ove applicabile, l'acquisto di prodotti, apparecchiature, impianti e servizi sarà valutato sulla base dell'impatto associato, agli aspetti ambientali, ai rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori ed ai consumi energetici.

Brianzacque si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione di verifiche ispettive di seconda parte presso le sedi/i siti dell'appaltatore e durante lo svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto, concordando con lo stesso le modalità e le tempistiche della verifica.

L'Appaltatore dovrà conoscere la Politica del Sistema di gestione integrato e il Codice etico, (documenti disponibili sul sito intranet www.brianzacque.it) conformando i comportamenti della propria Società ai requisiti e principi ivi contenuti.

6 DURATA DELL'AFFIDAMENTO

Il servizio avrà la durata di 12 (dodici) mesi a partire dalla data di consegna del servizio.

Alla scadenza dell'appalto la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogarlo, alle medesime condizioni, per un ulteriore periodo fino ad un massimo di 12 (dodici) mesi, ai sensi dell'art. 120 comma 10, del D.lgs. 36/2023. Si precisa, inoltre, che il contraente è tenuto a eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Stazione Appaltante.

Alla scadenza di tale periodo la Stazione Appaltante si riserva di proseguire l'appalto fino al raggiungimento dell'importo contrattuale, qualora questo non fosse esaurito.

Nel caso in cui, prima del decorso del termine di durata dell'appalto, il relativo importo contrattuale fosse esaurito, la Stazione Appaltante si riserva di chiedere all'Appaltatore di incrementare l'importo contrattuale sino al raggiungimento dell'importo posto a base di gara.

Alla scadenza del contratto o, in alternativa, al termine del periodo di proroga di cui sopra, Brianzacque si riserva la facoltà di disporre un'ulteriore proroga del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del DLgs. n. 36/2023, nella misura strettamente necessaria e alle medesime condizioni contrattuali.

7 AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	Importo Manodopera	Stima dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	Importo lordo totale del servizio (comprensivi costi della sicurezza)
€ 45.306,56	€ 21.515,05	€ 3.237,04	€ 70.058,65

L'importo a base di affidamento comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari a €. 21.515,05 (ventunomilacinquecentoquindici/05), calcolati sulla base dell'Elenco Prezzi posto a base di gara. Questo importo è scorporato dall'importo soggetto a ribasso di gara, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice dei contratti. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Il contratto collettivo da applicare al personale impiegato nel servizio oggetto del presente affidamento, individuato ai sensi dell'allegato I.01 del D.Lgs. n. 36/2023, è quello "Edilizia Industria". Il codice ATECO è 71 11 00.

Il contratto è stipulato "interamente a misura"; pertanto l'importo del contratto determinato applicando all'elenco prezzi unitari il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite o definite in sede di contabilità, fermi restando i limiti di cui all'articolo 120 del Codice dei contratti e le condizioni previste dal presente Capitolato speciale.

I prezzi dell'elenco prezzi unitari ai quali ai quali si applica il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara costituiscono l'«elenco dei prezzi unitari» da applicare alle singole quantità eseguite.

Il corrispettivo s'intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'appalto a regola d'arte, in ogni suo elemento prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni della presente Specifica Tecnica e di tutti i Documenti Contrattuali e all'offerta, corredata dai relativi allegati, nonché dei documenti che l'Appaltatore si è impegnato a produrre per effetto dell'accettazione della sua offerta da parte della Stazione Appaltante.

Brianzacque si riserva la facoltà di richiedere eventuali aumenti o diminuzioni delle prestazioni, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo contrattuale, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni.

8 CONTROLLO DEL SERVIZIO

Durante tutto lo svolgimento del servizio l'Appaltatore, a piena discrezione della Stazione Appaltante, potrà essere seguito da personale di quest'ultima, che verificherà l'esecuzione a regola d'arte del servizio, dando eventuali indicazioni integrative. Resta beninteso che nel caso in cui la Committenza ritenesse opportuno integrare l'intervento in corso d'opera, l'Appaltatore garantirà disponibilità nei termini previsti dal presente Capitolato.

Il Concedente si riserva di svolgere ispezioni non preannunciate, qualora riscontrasse non conformità si procederà all'emissione di un verbale di contestazione, allegando immagini e video, a cui seguirà entro 24 ore un sopralluogo in contraddittorio.

9 CONTABILIZZAZIONE DEI SERVIZI/FORNITURE

I servizi effettuati saranno liquidati a consuntivo, a misura secondo i prezzi indicati in sede di offerta, essi comprendono tutto quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, compensando gli oneri tutti che l'impresa dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti e richiamati nei vari articoli e nel listino prezzi.

Gli oneri per la sicurezza saranno corrisposti a consuntivo, a misura per ciascun intervento in occasione delle spettanze per il servizio, mediante l'applicazione del Prezziario di BrianzAcque S.r.l.– capitolo sicurezza e non sono soggetti a ribasso d'asta.

La consuntivazione dovrà avvenire mensilmente in unico documento contenente il dettaglio dei servizi effettuati nel mese e l'esplicito riferimento ai rapportini dei singoli interventi.

Il pagamento delle fatture avverrà nei termini di legge, mediante accredito sul c/corrente dedicato, fatta salva la regolarità del DURC e la conformità del servizio svolto.

La contabilizzazione del servizio è effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi unitari netti desunti dal documento "Elenco Prezzi".

Si fa presente che sarà attivo uno Specifico Software Aziendale (GEOCALL) per l'emissione e la gestione degli ODL. La ditta aggiudicataria, pertanto, dovrà dotarsi di tablet dedicati, di un collegamento a internet a banda larga per l'utilizzo dell'applicativo aziendale di cui il committente fornirà specifica interfaccia "Impresa" al fine della corretta gestione del contratto.

Le prestazioni verranno disposte di volta in volta dalla Committente mediante Ordine di Lavoro (OdL), che verrà inviato prima dell'inizio di ogni singola prestazione richiesta e consegnato all'Appaltatore in tempo utile perché questi si possa organizzare.

Il ritardo o il rifiuto da parte dell'Appaltatore di accettare gli OdL saranno considerati ritardo. In particolare, l'Appaltatore non può rifiutarsi di eseguire qualunque prestazione assegnata con OdL purché questo rientri nell'oggetto del Contratto. Non verranno contabilizzate prestazioni che non trovino corrispondenza negli OdL emessi dalla Committente.

Gli OdL riporteranno almeno:

- numero e data del Contratto;

- numero e data degli OdL;
- date di inizio e fine della prestazione oggetto degli OdL nel rispetto ed in coerenza coi programmi della Committente;
- luogo di esecuzione e descrizione sommaria dei lavori oggetto della OdL, eventuali vincoli;

Le prestazioni ordinate dovranno essere svolte entro i termini stabiliti nell'OdL.

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto dei termini stabiliti negli OdL; in caso di inadempimento l'Appaltatore sarà soggetto alle penali, di cui all'articolo specifico.

La committente si riserva, con preavviso minimo di 24 ore (ventiquattro ore), di sospendere o di annullare l'OdL già emesso, o parte di esso, precedentemente trasmesso a fronte di sopravvenute esigenze senza che l'impresa abbia nulla da pretendere, salvo l'impegno della Committente a utilizzare il materiale eventualmente già approvvigionato per successive lavorazioni.

Ogni ordine dovrà essere completato e corredato di tutta la documentazione necessaria, da concordare con la Direzione Esecuzione del Contratto.

L'appaltatore è tenuto a comunicare alla Direzione Esecuzione del Contratto un nominativo unico di riferimento, con relativi contatti e-mail e telefonici. In caso di subappalto o RTI, tale obbligo è esteso ad ogni impresa coinvolta nell'affidamento.

10 PAGAMENTI

I pagamenti verranno effettuati nei termini di legge, mediante accredito sul c/corrente indicato dall'aggiudicatario e secondo eventuali specifiche indicate dalla Stazione Appaltante.

Le fatture dovranno contenere il numero del Codice identificativo (CIG) e dovranno essere intestate a: BRIANZACQUE SRL Viale E. Fermi, 105 – 20900 MONZA Partita IVA n° 03988240960;

Ai sensi dell'art. 11, comma 6, del Codice dei contratti, in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

11 RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

Oltre che della regolare esecuzione delle prestazioni previste in appalto, l'Appaltatore è direttamente responsabile dei danni provocati da errata esecuzione del servizio e da quelli provocati dal proprio personale e/o dai trasportatori incaricati durante le prestazioni ordinate effettuate per conto di Brianzacque s.r.l.

L'Appaltatore si assumerà la completa responsabilità tecnico-amministrativa, a ogni effetto di Legge civile

e penale, dell'esecuzione del presente appalto; pertanto, risponderà di danni causati a persone o cose di Brianzacque s.r.l. o di terzi.

Il personale resterà a tutti gli effetti tecnici, legislativi, sindacali e contrattuali alle dipendenze dell'Appaltatore e dovrà essere idoneo alle attività del presente appalto, essere provvisto dei normali e/o speciali attrezzi di lavoro ed essere munito di documento che attesti l'appartenenza alla ditta con la qualifica e la posizione assicurativa.

L'Appaltatore dovrà, nell'esecuzione del servizio, adottare tutti quei provvedimenti e quelle cautele necessarie per garantire l'incolumità di tutte le persone con cui verrà in contatto presso gli impianti della Stazione Appaltante, evitare danni ai beni pubblici e privati, nonché rendere edotto il suddetto personale dei rischi ai quali potrà andare soggetto.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore, restando Brianzacque S.r.l. (nonché i suoi dirigenti, dipendenti, incaricati o persone che la rappresentano) sollevati da qualsiasi responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore dovrà dotare il proprio Personale dei D.P.I. e dei D.P.C. adeguati alle consegne di cui al presente capitolato, è vietato utilizzare apprestamenti quali ponteggi, passerelle, elevatori e altri mezzi d'opera o attrezzature di altre ditte e fornitori presenti negli impianti della Stazione Appaltante.

Brianzacque chiede inoltre la collaborazione dell'Appaltatore nel segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi elemento critico ad impianti ed attrezzature di proprietà della stessa che potrebbe:

- a) causare un rischio di impatto ambientale negativo, un problema di salute e sicurezza e/o un consumo eccessivo di energia
- b) migliorare l'impatto ambientale, la salute e sicurezza ed il consumo energetico anche se tale elemento non riguarda necessariamente un aspetto direttamente collegato al presente capitolato di appalto.

12 ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA – INFORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI E MISURE DI PREVENZIONE

L'Appalto dovrà essere svolto nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e, in ogni caso, in condizione di permanente sicurezza ed igiene.

Le attività svolte presso i Siti e gli Impianti oggetto del presente incarico saranno soggette a tutte le norme previste dal Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) proprie dell'Appaltatore, includendo eventuali affidamenti a Terzi.

Si precisa che gli impianti, le attrezzature e le apparecchiature inerenti all'appalto in oggetto, sono da considerarsi in esercizio e pertanto fonte di rischio (ad esempio rischio chimico, fisico e biologico) qualora non venissero adottate tutte le misure di prevenzione e protezione necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori. Considerando inoltre che le prestazioni possono essere effettuate su impianti ubicati anche su sedi stradali aperte al traffico, o in luoghi di difficile accesso, è tenuto a provvedere alla messa in atto di tutte le previdenze antinfortunistiche in ottemperanza alla vigente normativa e a tutte le disposizioni di legge, in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, per la salvaguardia dell'incolumità sia del personale impiegato che di terzi, nonché per la sicurezza del traffico veicolare e pedonale, con particolare richiamo ai contenuti di cui alla normativa vigente.

Antecedentemente l'inizio delle forniture, in conformità a quanto previsto dall'art. 26 D.lgs. 81/08 e s.m.i., Brianzacque promuoverà incontri specifici durante le quali verranno esposte all'Appaltatore:

- le norme di prevenzione in atto, le procedure del Piano di Emergenza, nonché le norme comportamentali da adottare per l'accesso ai siti di Brianzacque S.r.l.
- procedure di gestione delle interferenze fra l'attività dell'Appaltatore e quelle di Brianzacque S.r.l. e/o quella di altri Appaltatori, mediante la compilazione del DUVRI e di eventuali permessi di lavoro;
- le dotazioni speciali di cui dovrà dotarsi l'Appaltatore previste per l'accesso in sicurezza ai luoghi di lavoro (legati al contratto), il cui costo è già stato valutato dal committente in base all'ubicazione ed alla tipologia degli interventi da effettuare presso gli impianti come previsto nell'all. XV comma 4 del D.lgs. 81/08;
- **Costi della Sicurezza**: i Costi della Sicurezza per la risoluzione delle interferenze e dotazioni speciali per l'accesso in sicurezza ai luoghi di lavoro (legati al contratto) sono stati già valutati dal Committente in base all'ubicazione ed alla tipologia degli interventi da effettuare presso gli impianti e riconducibili all'applicazione dell'art. 26 (DUVRI) e del titolo IV – all. XV comma 4 del D.lgs. 81/08, saranno compensati a consuntivo mensile in proporzione all'avanzamento delle forniture effettuate.

A titolo esemplificativo si riportano le attività per le quali vengono compensati i costi della sicurezza di cui all'allegato sicurezza del presente capitolato:

- apparecchiamenti di cantiere;*
- misure preventive e protettive e dispositivi di protezione individuale eventualmente previsti per lavorazioni interferenti;*
- impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, degli impianti antincendio, impianti di evacuazione fumi;*
- dispositivi di protezione collettiva;*
- procedure previste per specifici motivi di sicurezza legate allo specifico intervento o cantiere;*
- eventuali interventi finalizzati alla sicurezza e richiesti per lo sfasamento spaziale o temporale delle lavorazioni interferenti;*
- misure di coordinamento relative all'uso comune di apparecchiamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.*

I costi della sicurezza così individuati, sono compresi nell'importo totale dell'appalto ed individuano la parte del costo della fornitura da non assoggettare a ribasso nelle offerte delle società fornitrici.

13 SICUREZZA DEL LAVORO – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Gli oneri della sicurezza generali e specifici del fornitore (obbligatori per legge), indipendenti dal contratto stipulato con Brianzacque S.r.l. sono compresi nei prezzi contrattuali delle forniture (prezzi unitari o a corpo). Affinché la Stazione Appaltante abbia evidenza di quanto sopra, all'atto dell'affidamento dell'incarico l'Appaltatore dovrà fornire la seguente documentazione inerente la sicurezza sul lavoro:

- Copia del proprio Documento di Valutazione dei Rischi;
- Copia del Documento Unico di Valutazione del Rischi Interferenziali di Brianzacque, firmato ed accettato in tutte le sue parti;
- Copia della lettera di nomina del proprio RSPP;
- Copia della lettera di nomina del Medico Competente;
- Copia della lettera di nomina del R.L.S;

- Copia della lettera di nomina addetti primo soccorso e antincendio con relativi attestati di formazione;
- Elenco del Personale che sarà messo a disposizione per l'appalto in oggetto indicando per ogni persona la qualifica, l'idoneità sanitaria, la formazione effettuata ed in particolare, per il trasporto di merci pericolose, il certificato ADR di formazione dei conducenti (patente ADR);
- Copia delle idoneità sanitarie per le maestranze impiegate;

L'Appaltatore si impegna inoltre:

- a partecipare agli incontri congiunti concordati, finalizzati all'elaborazione dei verbali di sopralluogo ai fini di valutare i rischi interferenti (DUVRI ed eventuali permessi di lavoro);
- al rispetto scrupoloso da parte del proprio personale relativamente alle norme antinfortunistiche e di dotarlo di tutto quanto necessario per la prevenzione degli infortuni (D.P.I. e D.P.C.);
- all'addestramento e la preparazione specifica del proprio personale ai rischi esistenti nell'ambiente di lavoro del Committente;
- alla diffusione, fra i lavoratori impiegati nell'appalto, delle informazioni e degli aggiornamenti ricevuti dal Committente sui rischi e sulle misure di sicurezza adottate;
- alla partecipazione del proprio referente a corsi/incontri organizzati dal Committente per la gestione della sicurezza sul luogo di lavoro, per una successiva divulgazione delle procedure a tutto il proprio personale operante nella struttura;
- alla tempestiva segnalazione di situazioni di rischio impreviste o di altri elementi utili alla valutazione dei rischi interferenti emersi durante l'esecuzione dei lavori appaltati. Qualora dovessero insorgere "rischi interferenti" ai sensi della Legge 81/08, non rilevati durante il sopralluogo, come da verbali, si dovrà procedere alla comunicazione di quanto emerso immediatamente. Le segnalazioni verranno valutate in contraddittorio con il RSPP di Brianzacque s.r.l. e all'insorgere di nuovi potenziali rischi interferenti durante la prestazione d'opera;
- a dotare il personale di idoneo cartellino identificativo con fotografia ai sensi della legge vigente, sempre visibile durante l'attività.

L'Appaltatore garantisce l'idoneità lavorativa del proprio personale con riferimento all'attività oggetto dell'appalto in relazione alle modalità di svolgimento della stessa e dei rischi specifici connessi; si impegna all'effettuazione della sorveglianza sanitaria correlata.

14 OBBLIGHI E ONERI DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri di cui al presente Capitolato Speciale e a quelli contenuti nei sopra citati documenti, anche in deroga ad eventuali compensi nei prezziari di riferimento, sono a carico dell'Appaltatore:

- a) Manodopera – Nel compenso contrattualmente previsto sono incluse tutte le spese e oneri per assicurazioni e previdenze di legge per quanto concerne la manodopera secondo le vigenti norme, nonché le spese per contributi, indennità e anticipazioni relative al trattamento della manodopera. All'Appaltatore è fatto obbligo di rispettare quanto previsto dalla normativa e fornire l'elenco del personale addetto agli interventi/lavori che potrà accedere alle aree oggetto della lavorazione.
- b) Attrezzi e attrezzature – Tutte le spese per opere provvisorie, per meccanismi, attrezzature e attrezzi necessari all'esecuzione delle forniture e per sbarramenti, protezioni dei luoghi dei lavori

con l'installazione di cartelli, secondo le vigenti normative.

- c) Automezzi (veicoli e furgoni) – Tutte le spese inerenti il trasporto del personale, attrezzatura e materiale dell'Appaltatore.
- d) Oneri accessori – Tutte le spese e i relativi costi per vitto, alloggio, trasferimenti A/R del personale e delle attrezzature tra i vari impianti e le sedi dell'Appaltatore sono a carico dell'Appaltatore.
- e) Condotta e assistenza tecnica – L'Appaltatore dovrà comunicare a Brianzacque S.r.l. il nominativo dei propri responsabili tecnici delegati alla supervisione delle forniture, autorizzati alla ricezione delle richieste del Committente e a disporre di conseguenza della manodopera, dei materiali e mezzi d'opera occorrenti all'esecuzione delle prestazioni.
- f) Custodia e sorveglianza – Tutte le spese per la custodia e sorveglianza dei materiali e delle attrezzature in deposito per l'esecuzione dei lavori, curando che gli stessi non vengano danneggiati o manomessi e restando responsabile di danni eventuali per l'uso di attrezzature, macchinari, impianti e veicoli e di furti a materiali e attrezzi di proprietà in deposito, essendo in ogni caso escluso ogni e qualsiasi compenso al riguardo da parte di Brianzacque S.r.l. Non saranno ammessi, se non debitamente autorizzati dal competente settore di Brianzacque S.r.l., depositi di materiali, attrezzi, macchinari e veicoli in cortili, edifici e vani in genere. I depositi autorizzati dovranno, in ogni caso, essere rimossi a cura e spese dell'Appaltatore anche a semplice richiesta verbale dei Responsabili dei Settori interessati.
- g) Materiale a consumo – I compensi unitari contrattualizzati si intendono comprensivi del costo di tutto il materiale di consumo e qualunque altro elemento accessorio necessario per eseguire le forniture.
- h) Carico e scarico materiali – Saranno a carico dell'Appaltatore lo scarico materiali, il trasporto a piè d'opera.
- i) Comunicazione di servizio – Messa a disposizione di un numero di telefono, fax e una mail per le comunicazioni di servizio.
- j) Ulteriori spese – Spese I.V.A. esclusa afferenti e conseguenti alla stipula del contratto.
- k) Sede operativa – L'impresa aggiudicataria si rende obbligata ad attivare una sede operativa che dovrà essere localizzata nella Provincia di Monza e Brianza, nella città di Monza oppure in un comune distante in linea d'aria non oltre 50 Km dalla sede legale della Società, sita in via Fermi 105, Monza.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti i materiali, le attrezzature ed i macchinari occorrenti per i lavori di manutenzione oggetto del presente capitolato. Le macchine e le attrezzature da utilizzare in cantiere devono essere conformi alle prescrizioni di legge in materia di prevenzione infortuni ed alle normative di sicurezza anche per quanto riguarda le emissioni di rumore.

I macchinari e le attrezzature dovranno essere mantenuti in stato di efficienza a cura e spese dell'Appaltatore.

L'Appaltatore dovrà provvedere alla custodia della propria attrezzatura e dei materiali; Brianzacque non sarà in alcun modo responsabile per furti o danni a carico di attrezzature / materiali ancorché custoditi nella propria proprietà.

15 RESPONSABILE TECNICO - COORDINATORE FORNITURE

Prima della stipula del contratto l'Appaltatore deve notificare per iscritto a Brianzacque S.r.l. il nominativo del proprio preposto che assolverà il ruolo di coordinamento delle maestranze durante il servizio affidate col presente Appalto e a cui la Stazione Appaltante potrà comunicare tempestivamente eventuali disguidi o anomalie del servizio.

Il preposto dovrà in modo continuativo assicurare il costante collegamento con Brianzacque S.r.l., nonché garantire il rispetto di tutte le prescrizioni del presente Capitolato, delle normative di sicurezza e antinfortunistiche vigenti, l'efficienza dei mezzi e delle apparecchiature impiegate, l'utilizzo di macchine e attrezzi dotati di tutti gli opportuni accorgimenti idonei a preservare l'incolumità del personale addetto e dei terzi, nell'eseguire i servizi oggetto del presente appalto.

16 RITARDI – PENALI

Qualora le attività previste dal presente affidamento venissero ritardate oltre i termini stabiliti, salvo proroghe che verranno richieste in forma scritta dall'Appaltatore e che potranno essere concesse dalla Stazione Appaltante per giustificati motivi, verrà applicata una penale pari al 1 (uno) per mille, per ogni giorno di ritardo, dell'ammontare netto contrattuale della quota parte di incarico affidata, che sarà trattenuta sulle competenze dovute all'Appaltatore.

Tale importo verrà applicato anche nel caso di:

- Mancata presenza all'appuntamento fissato;
- Ritardi nella consegna della documentazione richiesta

La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà per la stazione appaltante di risolvere di diritto il presente contratto in danno all'Appaltatore a termini dell'art. 1456 cc, con facoltà della stessa di rivalersi (totalmente o anche solo parzialmente) sulla polizza definitiva presentata dall'Appaltatore.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

In caso di emissioni di non conformità le stesse verranno comunicate ove previsto agli uffici competenti nell'ambito della rivalutazione periodica dei fornitori per l'applicazione di eventuali provvedimenti.

17 GARANZIE E CAUZIONE

L'aggiudicatario dovrà possedere una polizza assicurativa di responsabilità civile terzi che tenga indenne la società Brianzacque S.r.l. da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forze maggiore, con un massimale almeno di € 50.000,00. Copia di detta polizza dovrà essere presentata, su richiesta, alla Stazione Appaltante.

18 TRATTAMENTO DEI LAVORATORI

Nell'esecuzione del servizio l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e nei Contratti Integrativi territoriali per i dipendenti delle imprese prestatrici del servizio e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si esegue il servizio.

La Società Appaltatrice è tenuta inoltre all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle

assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale e/o soci lavoratori.

La Stazione Appaltante potrà richiedere all'Appaltatore, in qualsiasi momento, l'esibizione del libro unico al fine di verificare la corretta attuazione degli obblighi inerenti all'applicazione del CCNL di riferimento e delle leggi in materia previdenziale, assistenziale e assicurativa, nonché le norme in materia di immigrazione e condizioni dei lavoratori stranieri.

Qualora l'Appaltatore non risulti in regola con gli obblighi di cui sopra, la Stazione Appaltante ne chiederà la regolarizzazione e potrà procedere alla risoluzione del contratto.

19 SUBAPPALTO – CESSIONE DEL CONTRATTO

Al presente servizio si applica la disciplina prevista dall'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice dei contratti, i contratti di subappalto dovranno essere stipulati in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili con piccole e medie imprese come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1 al Codice dei contratti.

Ai sensi dell'art. 119, comma 2-bis, del Codice dei contratti, nei contratti di subappalto o nei subcontratti comunicati alla Stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'Allegato II.2-bis del Codice dei contratti.

La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite. Gli affidatari dovranno comunicare alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario, è nullo di diritto.

È ammessa la cessione dei crediti, alle condizioni previste dall'art. 6 dell'allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023.

20 REVISIONE DEI PREZZI E RINEGOZIAZIONE DEL CONTRATTO

A decorrere dal secondo anno di vigenza contrattuale, ai sensi dell'art. 60, comma 2, del Codice dei contratti, qualora nel corso di esecuzione del contratto si dovesse verificare una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

La variazione del costo dei servizi suddetta verrà determinata sulla base dei pertinenti indici di cui all'art. 60, co. 3, lett. b) del Codice e all'art. 10 dell'Allegato II-bis del Codice, come pubblicati ai sensi dell'art. 60, co. 4-bis del Codice. Si applica l'Allegato II.2-bis del Codice, Sezione III.

La Stazione Appaltante monitorerà l'andamento degli indici di cui sopra con frequenza pari a quella di aggiornamento degli indici revisionali applicati all'appalto, al fine di valutare se sussistono le condizioni per l'attivazione delle clausole di revisione prezzi.

Nel caso in cui si verifichino le condizioni di cui all'articolo 3, comma 1, dell'Allegato II-bis al Codice, la Stazione Appaltante comunicherà all'appaltatore i prezzi revisionati in coerenza con le modalità di cui al comma 1, da applicare alle prestazioni da eseguire.

La procedura di revisione prezzi non si applica alle prestazioni contabilizzate nell'anno solare di presentazione dell'offerta.

Fuori dai casi di cui ai precedenti commi, non è ammesso alcun adeguamento all'inflazione e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice civile. Sono fatte salve eventuali disposizioni normative sopravvenute a carattere imperativo.

Se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali. Gli oneri per la rinegoziazione sono riconosciuti all'esecutore, anche utilizzando le economie da ribasso d'asta.

La rinegoziazione si limita al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto dell'affidamento, senza alterarne la sostanza economica.

Se le circostanze sopravvenute rendono la prestazione, in parte o temporaneamente, inutile o inutilizzabile per uno dei contraenti, questi ha diritto a una riduzione proporzionale del corrispettivo, secondo le regole dell'impossibilità parziale.

La presentazione della domanda di rinegoziazione non comporta automaticamente la sospensione dell'esecuzione del contratto che, ai sensi l'art. 121 del D.lgs. n. 36/2023, va valutata di volta in volta dalla Stazione Appaltante.

21 ANTICIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 125 del Codice di contratti è riconosciuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) del valore delle prestazioni della prima annualità, con esclusione delle prestazioni da eseguirsi nell'eventuale periodo di proroga di cui al precedente articolo 4. L'anticipazione verrà erogata dopo la sottoscrizione del contratto ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio delle prestazioni accertato dal RUP e sarà compensata nel corso dell'esecuzione del servizio secondo il cronoprogramma.

L'anticipazione è revocata se l'esecuzione delle prestazioni non procede secondo i tempi contrattuali e, in tale caso, il beneficiario decade dall'anticipazione con obbligo di restituzione e spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'appaltatore, di apposita garanzia, alle seguenti condizioni:

- importo garantito almeno pari all'anticipazione maggiorato del tasso legale di interesse applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa in base al periodo previsto per la compensazione di cui precedente comma;
- la garanzia potrà essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione di ogni parziale compensazione, fino all'integrale compensazione;
- la garanzia è prestata mediante presentazione di atto di fideiussione rilasciato da imprese bancarie o assicurative autorizzate o dagli intermediari finanziari iscritti negli appositi albi. La Stazione procede all'escussione della fideiussione di cui al comma 4 in caso di insufficiente compensazione ai sensi del comma 2 o in caso di revoca dell'anticipazione di cui al comma 3, salvo che

l'appaltatore provveda direttamente con risorse proprie prima della predetta escussione.

Si fa presente che la Stazione Appaltante provvederà al recupero dell'anticipazione mediante compensazione calcolata in misura del 20% sui pagamenti dei SAL/acconti fino alla concorrenza dell'importo dell'anticipazione stessa, al netto degli interessi calcolati al tasso legale. Su tali somme di denaro anticipate, la Stazione Appaltante provvederà in un'unica soluzione, in chiusura di contratto, ovvero in concomitanza con l'emissione del CRE/ultimazione del servizio, al recupero degli interessi legali annui calcolati su tutte le annualità di recupero effettivo e tenendo conto del progressivo recupero del capitale anticipato. La stazione Appaltante provvederà, pertanto, all'emissione di idonea fattura per l'incasso dell'importo degli interessi legali.

22 OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore si impegna ad attenersi a quanto disposto dalla Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Con la sottoscrizione del contratto l'Appaltatore dovrà fornire a Brianzacque gli estremi identificativi dei conti dedicati, di cui all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010, e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare con i suddetti conti, obbligandosi al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, a pena di nullità del contratto.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione a Brianzacque e agli organi competenti, della notizia dell'inadempimento della proprio eventuale controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

23 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Qualora l'Appaltatore non ottemperasse in tutto o in parte agli obblighi derivanti dal contratto, sarà facoltà della Stazione Appaltante procedere alla risoluzione del contratto stesso.

In tal caso, la Stazione Appaltante inviterà l'Aggiudicatario a porre rimedio e adempiere entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della diffida inviata tramite PEC o raccomandata A/R. Nel caso in cui il suddetto termine decorra inutilmente, il contratto si intenderà automaticamente risolto, salvo il diritto della Stazione Appaltante di chiedere all'Aggiudicatario inadempiente il risarcimento dei danni.

Resta sin d'ora inteso che il contratto si intenderà senz'altro risolto ex art.1456 c.c. nel caso di raggiungimento, nell'applicazione di penali di cui al precedente art. 10, di un importo complessivo pari al 10% dell'importo contrattuale.

Nel caso di risoluzione dal contratto dell'Appaltatore, per qualsiasi causa, saranno addebitati alla stessa i maggiori oneri che dovranno essere sostenuti dalla Stazione Appaltante per l'affidamento del servizio ad altra ditta.

Ai sensi dell'articolo 122, del Codice dei contratti la Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto, nei seguenti casi:

- a) al verificarsi della necessità di modifiche o varianti qualificate come sostanziali dall'articolo 120, del Codice dei contratti o eccedenti i limiti o in violazione delle condizioni di cui all'articolo 36;
- b) all'accertamento della circostanza secondo la quale l'Appaltatore, al momento dell'aggiudicazione, ricadeva in una delle condizioni ostative all'aggiudicazione previste dall'articolo 94, del Codice dei contratti, per la presenza di una misura penale definitiva di cui alla predetta norma.

Costituiscono altresì causa di risoluzione del contratto, e la Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto con provvedimento motivato, i seguenti casi:

- a) inadempimento alle disposizioni della Stazione Appaltante riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- c) inadempimento grave accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale oppure alla normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Decreto n. 81 del 2008;
- d) sospensione del servizio o mancata ripresa dello stesso da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- e) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- g) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) applicazione di una delle misure di sospensione dell'attività irrogate ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del Decreto n. 81 del 2008 ovvero l'azzeramento del punteggio per la ripetizione di violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi dell'articolo 27, comma 1-bis, del citato Decreto n. 81 del 2008;
- l) ottenimento del DURC negativo per due volte consecutive; in tal caso il RUP, acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal Direttore dell'esecuzione, contesta gli addebiti e assegna un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle controdeduzioni;

Ai sensi dell'articolo 122 del Codice dei contratti costituiscono causa di risoluzione del contratto, di diritto e senza ulteriore motivazione:

- a) il sopravvenire nei confronti dell'Appaltatore di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 in materia antimafia e delle relative misure di prevenzione, oppure sopravvenga una sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 94, comma 1, del Codice dei contratti;
- b) la nullità assoluta, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, primo periodo, della legge n. 136 del 2010, in caso di assenza, nel contratto, delle disposizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- c) la perdita da parte dell'Appaltatore dei requisiti per l'esecuzione de servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Nel caso l'Appaltatore sia un raggruppamento temporaneo di operatori economici, oppure un consorzio ordinario o un consorzio stabile, se una delle condizioni di cui agli articoli 84, comma 4, o 91, comma 7, del decreto legislativo n. 159 del 2011, ricorre per un'impresa mandante o comunque diversa dall'impresa capogruppo, le cause di divieto o di sospensione di cui all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 non operano nei confronti delle altre imprese partecipanti se la predetta impresa è estromessa entro trenta giorni dalla comunicazione delle informazioni del prefetto.

Restano ferme le fattispecie di risoluzione del contratto per violazione di doveri comportamentali di propri dipendenti e/o collaboratori, idonei a configurare ipotesi di reato di cui al D.lgs. n. 231/2001 o per mancato rispetto delle previsioni contenute nel Codice Etico e nel Piano di Prevenzione della Corruzione e

Trasparenza di Brianzacque S.r.l.

Restano altresì ferme le fattispecie di risoluzione per violazione degli obblighi assunti con la sottoscrizione del patto di integrità.

24 IMPEDIMENTO ALLA PROSECUZIONE DELL’AFFIDAMENTO CON L’ESECUTORE DESIGNATO

In caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, oppure di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 del Codice dei contratti o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, oppure in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la Stazione Appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto.

L'affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato.

25 SPESE RELATIVE AL CONTRATTO

Tutte le spese attinenti alla stipulazione del contratto e quelle che dovessero sopravvenire durante l'esecuzione, saranno a totale carico della ditta aggiudicataria.

26 CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Monza, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.